



Junta da União das Freguesias de S. Pedro de Alva e
S. Paio de Mondego
(Mandato 2017/ 2021)

ATA n.º 60

Ata da reunião ordinária da Junta da União das Freguesias de S. Pedro de Alva e de S. Paio de Mondego, realizada no edifício sede da União de Freguesias, sito na Av. 16 de Agosto, nº 10, em S. Pedro de Alva.

Aos vinte e oito dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte, pelas vinte e uma horas, reuniu a Junta de Freguesia, depois de devidamente convocada pelo seu Presidente. Estiveram presentes os seguintes membros da Junta de Freguesia: o Sr. Presidente, Victor Manuel Cunha Cordeiro e as Vogais Georgina Nazaré Santos Oliveira e Isabel Maria Pereira Ribeiro dos Santos.

Declarada aberta a sessão pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia, deu-se início à reunião com a seguinte ordem de trabalhos:

Período de antes da ordem do dia:

- 1) Informações, expediente e esclarecimentos.
- 2) Intervenção do público.

Período da ordem do dia:

- 1) Adjudicações/deliberações da Junta de Freguesia.
- 2) Outros assuntos de interesse para a Freguesia.

Período de antes da ordem do dia

Ponto um – Foi presente ao Executivo para conhecimento, comunicação da FREGAL relativa à Lei nº 28/2020, de 28/07, que alarga o prazo para a realização por meios de comunicação à distância das reuniões dos órgãos das autarquias locais e das entidades intermunicipais, procedendo à quinta alteração à Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março, que aprova medidas excecionais e temporárias de resposta à situação epidemiológica provocada pelo coronavírus SARSCoV-2 e da doença COVID-19

Ponto dois – Não havendo público presente passou-se de imediato ao período da ordem do dia.

Período da ordem do dia

Ponto um – Pedido para aquisição de sepultura nº 88 do Cemitério de S. Pedro de Alva, por parte de Licínio Paulo Figueiredo Santos, residente no Beco, tendo o Executivo deliberado por unanimidade deferir o pedido.

- Pedido para aquisição de sepultura nº 743 do Cemitério de S. Pedro de Alva, por parte de António Jorge Marques Neves, residente em S. Pedro de Alva, tendo o Executivo deliberado por unanimidade deferir o pedido.

- Pedido para aquisição de sepultura nº 529 do Cemitério de S. Pedro de Alva, por parte de Maria Emília Marques Pereira, residente em Sobral, tendo o Executivo deliberado por unanimidade deferir o pedido.

- Pedido de terrado para venda de árvores de fruto na feira mensal da Vila, por Marco André dos Santos, de Vale da Vinha, tendo o Executivo deliberado por unanimidade deferir o pedido e conceder um espaço de 6 m/30,60€.

- Referente à obra de Requalificação da Praia Fluvial do Vimieiro – 2ª Fase - Foi rececionada a 22/04/2020 na secretaria da União das Freguesias de São Pedro de Alva e São Paio de Mondego uma notificação por parte da APA (Agência Portuguesa do Ambiente) para suspensão de algumas peças da referida obra. Nesta notificação era dado o prazo de 15 dias para a apresentação de documento comprovativo da titularidade dos terrenos marginais ao Rio Alva, a jusante do açude do Vimieiro, onde se pretendiam executar algumas obras, nomeadamente o parque infantil e piscina. Era

também solicitada a apresentação, no prazo de 45 dias, de alternativa para a rampa de descida de canoas em betão, alternativa esta em metal/fibra/madeira e de caráter amovível; e ainda a apresentação da realocação da zona de implantação das instalações sanitárias e respetiva fossa.

Atendendo ao teor dessa comunicação, e uma vez que já se encontravam a decorrer as obras da 2ª fase, deliberou este Executivo solicitar o agendamento de uma reunião com a APA para debater esses assuntos e manifestar o descontentamento pelo fato de passados 15 meses da emissão do respetivo parecer favorável, virem apresentar esta notificação. Nesta data foi dado conhecimento desta notificação e da decisão do Executivo à GEOXXI, empresa que elaborou o projeto.

Neste seguimento, efetuaram-se reuniões no local com o empreiteiro, projetista e fiscalização da obra, a fim de tomar decisões relativamente a estas matérias, no entanto aguardava-se a marcação de uma reunião com a APA para posteriores deliberações.

Após a realização da referida reunião, onde estiveram presentes dois Técnicos da APA bem como o Diretor de Serviços, Eng.º Nuno Bravo, o Executivo deliberou por unanimidade em reunião de 31/08/2020 não executar as obras projetadas a jusante do açude, remetendo esta deliberação à GEOXXI para dar seguimento ao processo junto da Turismo de Portugal, IP.

Assim, e dando cumprimento à alínea c) do artigo 365º do CCP (Suspensão pelo dono de obra), deliberou o Executivo notificar o empreiteiro da suspensão da execução dos trabalhos na zona já referida, dando origem a Trabalhos a Menos no valor de € 33.007,17. Foi também deliberado por unanimidade, verificar a possibilidade, conforme o previsto no nº 2 do artº 370 do CCP, da realização de Trabalhos Complementares.

No sentido de avaliar a possibilidade de transferir o valor de investimento previsto a jusante para montante do açude, deliberou-se também que seja solicitado à empresa projetista uma análise cuidada do projeto para a possível concretização de algumas mais-valias (Trabalhos Complementares), nomeadamente a ampliação da esplanada do bar/restaurante, a aplicação de rega automática nos relvados, fornecimento e aplicação de iluminação do espaço, execução de muro em alvenaria e revestimento com laje de xisto junto aos balneários, pintura do muro de suporte da estrada de acesso ao casario, e ainda a construção de um passadiço e um miradouro de visualização na rampa a montante do edifício do restaurante, proporcionando aos visitantes mais um espaço de fruição e contemplação das paisagens envolventes.

- Foi colocado à apreciação e votação o contrato de delegação de competências para gestão do Posto de Correios a celebrar entre o Município e a União das Freguesias,


que depois de analisado e convenientemente interpretado, foi colocado a votação, tendo sido aprovado por unanimidade.

- Foi presente ao Executivo orçamento da firma "Sociedade de Construções Laboriense, Lda.", no valor de 3.922,00 € (IVA incluído) para construção de um muro de vedação na Rua Bairro do Casal Novo em São Pedro de Alva, no seguimento do alargamento de via, tendo sido aprovado por unanimidade.

Ponto dois – Foram avaliadas algumas prioridades, no que concerne a pavimentações e melhoramento de algumas vias em vários pontos da Freguesias para inserir no próximo orçamento, dando assim resposta a algumas solicitações por parte das nossa populações.

Não havendo mais nada a tratar, deu-se por encerrada a reunião quando eram vinte e três horas e trinta minutos. Para constar, e para os devidos e legais efeitos, lavrou-se a presente ata, que depois de lida em voz alta na presença de todos, foi aprovada e vai ser assinada pelos presentes.

O Presidente da União de Freguesias,



A Vogal da Junta,



A Vogal da Junta,